



REYMANN
NOTAR

Prof. Dr. Christoph Reymann, LL.M. Eur.
Notar in Neustadt b. Coburg

VERÖFFENTLICHUNGEN

I. KOMMENTIERUNGEN

1. §§ 1090-1093 BGB (Beschränkte persönliche Dienstbarkeit u. dingliches Wohnungsrecht) und §§ 1105-1112 BGB (Reallast), in: *Staudinger*, BGB, Neubearbeitung 2016 (im Erscheinen).
2. §§ 158-163 BGB (Bedingung und Befristung), in: *Gsell/Krüger/Lorenz/J. Mayer* (Hrsg.), Beck'scher Online-Großkommentar BGB.
3. §§ 2147-2191 BGB (Vermächtnis) und §§ 2265-2273 BGB (gemeinschaftliches Testament), in: *Herberger* u.a. (Hrsg.), *Juris-Praxiskommentar BGB*, 2. Aufl. 2004.
4. §§ 2147-2191 BGB (Vermächtnis) und §§ 2265-2273 BGB (gemeinschaftliches Testament), in: *Herberger* u.a. (Hrsg.), *Juris-Praxiskommentar BGB*, 3. Aufl. 2006.
5. §§ 2147-2191 BGB (Vermächtnis) und §§ 2265-2273 BGB (gemeinschaftliches Testament), in: *Herberger* u.a. (Hrsg.), *Juris-Praxiskommentar BGB*, 4. Aufl. 2008.
6. §§ 2147-2191 BGB (Vermächtnis) und §§ 2265-2273 BGB (gemeinschaftliches Testament), in: *Herberger* u.a. (Hrsg.), *Juris-Praxiskommentar BGB*, 5. Aufl. 2010.
7. §§ 2147-2191 BGB (Vermächtnis) und §§ 2265-2273 BGB (gemeinschaftliches Testament), in: *Herberger* u.a. (Hrsg.), *Juris-Praxiskommentar BGB*, 6. Aufl. 2012.
8. §§ 2147-2191 BGB (Vermächtnis) und §§ 2265-2273 BGB (gemeinschaftliches Testament), in: *Herberger* u.a. (Hrsg.), *Juris-Praxiskommentar BGB*, 7. Aufl. 2014.

II. HERAUSGEBERSCHAFT

Beck'scher Online-Großkommentar BGB, Teilband Sachenrecht II (§§ 985-1296 BGB), Edition 1, 2015.

III. AUFSÄTZE

1. Die Verpfändung von GmbH-Geschäftsanteilen, DNotZ 2005, 425-463.
2. Vorsorgevollmachten für Berufsträger, in: ZEV 2005, 457-463, ZEV 2005, 514-517 und ZEV 2006, 12-15.
3. Schwiegerkinderzuwendungen im steuerlichen und zivilrechtlichen Zielkonflikt, in: ZEV 2006, 55-62.
4. Risikominimierung bei der Gestaltung von GmbH-„Hinauskündigungsklauseln“, in: DNotZ 2006, 106-121.
5. Das Vermächtnis des Kommanditisten, in: ZEV 2006, 307-310.
6. Vorsorgevollmachten für Steuerberater: Leitfaden für Regelungen im Innenverhältnis, in: BBKM 2006, 168-174; Leitfaden für Regelungen im Außenverhältnis, in: BBKM 2006, 197-203.
7. Falsa demonstratio und Erwerbverhältnis bei der Auflassung, in: NJW 2008, 1773-1777.
8. Belastungsvollmacht und partielle Fremdfinanzierung, in: MittBayNot 2008, 272-275.
9. Gutgläubiger Erwerb und Rechte an GmbH-Geschäftsanteilen, in: WM 2008, 2095-2107.
10. Der BGH-Beschluss zur Grundbuchfähigkeit der GbR – Ist dies das Ende des Erwerberschutzes?, in: ZfIR 2009, 81-88.
11. Die Vertretungsbefugnis der Liquidatoren bei der GmbH – Zugleich Besprechung des BGH-Urt. v. 17.10.2008, in: GmbHR 2009, 176-182.
12. Zurechnungssystem und Regelungsebenen der GmbH-Gesellschafterliste, in: BB 2009, 506-513.
13. Aufschiebend bedingte Geschäftsanteilsabtretungen und Zwischenverfügungen bei der GmbH, in: GmbHR 2009, 343-349.

14. Die Verbandsstruktur der werdenden Wohnungseigentümergeinschaft, in: ZWE 2009, 233-244.
15. Die Neuregelungen im Aktienrecht durch das ARUG – Unter besonderer Berücksichtigung der Neuregelungen zur Hauptversammlung und zur Kapitalaufbringung bei der AG – (Teil 1); gemeinsam mit *Sebastian Herrler*, in: DNotZ 2009, 815-826.
16. Die Neuregelungen im Aktienrecht durch das ARUG – Unter besonderer Berücksichtigung der Neuregelungen zur Hauptversammlung und zur Kapitalaufbringung bei der AG – (Teil 2); gemeinsam mit *Sebastian Herrler*, in: DNotZ 2009, 914-935.
17. Fotovoltaikdienstbarkeiten bei Anlagen auf fremden Grundstücken, in: DNotZ 2010, 84-111.
18. Nachweismediatisierung durch § 47 Abs. 2 GBO beim Grundstückserwerb durch eine GbR, in: ZNotP 2011, 84-109.
19. Immobiliervollstreckung gegen GbR-(Gesellschafter), in: NJW 2011, 1412-1414.
20. Vorsorgevollmachten von Berufsträgern – Gestaltung bei Steuerberatern (Innenverhältnis und Außenverhältnis), in: NWB 2011, 2968-2979 und 3300-3310, NWB direkt 2011, 944 und 1041.
21. Das Recht der Zahlungsdienste – Eine Zwischenbilanz auf dem Weg zur SEPA, in: DStR 2011, 1959-1964.
22. Basiswissen: Überweisung und SEPA-Zahlungsdienste, in: JuS 2012, 781-788.
23. Werdende Wohnungseigentümergeinschaft bei der Vorratsteilung – Fortexistenz bis zur Veräußerung der letzten Einheit?, in: ZWE 2012, 357-359.
24. Photovoltaikdienstbarkeit und revolvingende Vormerkung – geeignete Kreditsicherungsmittel?, in: ZIP 2013, 605-615.
25. Teilflächenveräußerung durch Wohnungseigentümer – kein Mehrheitsbeschluss im Grundverhältnis, in: ZWE 2013, 315-318.
26. Keine dingliche Haftung für Wohngeldrückstände – Ist der Erwerber einer Eigentumswohnung vor einer Inanspruchnahme sicher?, in: ZWE 2013, 446-449.
27. Das Aufladen bzw. Wiederverwenden der Vormerkung ist tot, es lebe das Kongruieren, in: MittBayNot 2013, 456-461.
28. Liechtensteinisches Erbrecht und Europäische Erbrechtsverordnung, in: LJZ 2014, 67-82.
29. Auswirkungen der EU-Erbrechtsverordnung auf das Fürstentum Liechtenstein, in: ZVglRWiss 114 (2015), 40-74.

30. Wärme-Contracting beim Wohnungskauf vom Bauträger, in: DNotZ 2015, 883-915

IV. BEITRÄGE IN SAMMELWERKEN, HANDBÜCHERN UND LEXIKA

1. Das Verbraucher- und Unternehmerleitbild: Einheitsstiftende Rechtsprinzipien der Vertragsfreiheit, in: *Domej/Dörr* u.a. (Hrsg.), *Einheit des Privatrechts und komplexe Welt: Herausforderungen durch fortschreitende Spezialisierung und Interdisziplinarität*, Jahrbuch Junger Zivilrechtswissenschaftler 2008, S. 311-338.
2. Rechtsscheinhaftung und Bereicherungsausgleich beim Gutgläubenserwerb nach § 899a BGB, in: *Martinek/Rawert/Weitemeyer* (Hrsg.), *Festschrift für Dieter Reuter zum 70. Geburtstag*, 2013, S. 271-306.
3. BGB-Gesellschaft und Erwerb: Nachweis im Anwendungsbereich des § 20 GBO, in: *Bayer/Koch* (Hrsg.), *Die BGB-Gesellschaft im Grundbuch*, 2011, S. 54-94.

V. ENTSCHEIDUNGSANMERKUNGEN

1. KG, Beschl. v. 18.10.2005 – 1 W 27/05, Einziehung von GmbH-Geschäftsanteilen, DNotZ 2006, 306-309.
2. BGH, Beschl. v. 4.12.2008 – V ZB 74/08, Grundbuchfähigkeit der Gesellschaft bürgerlichen Rechts, BB 2009, 349-350.
3. LG Aachen, Beschl. v. 6.4.2009 – 44 T 1/09, Eintragung eines Nießbrauchs in die GmbH-Gesellschafterliste, RNotZ 2009, 410-415.
4. OLG München, Beschl. v. 8.9.2009 – 31 Wx 82/09, Aufschiebend bedingte Anteilsabtretung und Gesellschafterliste, NJW 2010, 306.
5. KG Berlin, Beschl. v. 14.9.2010 – 1 W 243/19, Vertretung in der GbR, EWiR 2011, 77-78.
6. OLG Frankfurt, Beschl. v. 2.8.2010 – 20 W 49/09, Auslegung eines gemeinschaftlichen Testaments, MittBayNot 2011, 411-412.
7. OLG Düsseldorf, Beschl. v. 18.4.2011 – I-3 Wx 85/11, Übergang der Vormerkung bei privativer Schuldübernahme, DNotZ 2012, 65-70.

8. BGH, Beschl. v. 3.5.2012 – V ZB 258/11, Wiederaufladen einer Vormerkung bei Kongruenz von Anspruch, Eintragung und Bewilligung, EWiR 2012, 449-450.
9. OLG München, Beschl. v. 10.8.2012 – 34 Wx 131/12, Leibgeding, Kosten für die standesgemäße Bestattung, Löschungserleichterungsvermerk, MittBayNot 2013, 226-229.
10. OLG Schleswig, Beschl. v. 24.1.2013 – 3 Wx 59/12, Auslegung einer Pflichtteilsstrafklausel, die ein Stiefkind betrifft; Auslegung eines Vorausvermächtnisses, DNotZ 2013, 468-472.
11. OLG München, Beschl. v. 20.11.2012 – 34 Wx 91/12, Übertragbarkeit einer beschränkten persönlichen Dienstbarkeit; Nutzung eines Verteilnetzes und einer Energiegewinnungsanlage, CuR 2013, 28-30.
12. BGH, Beschl. v. 9.5.2014 – V ZB 123/13, Rangklasse 4 für Auflassungs-vormerkung im Zwangsversteigerungsverfahren, nach Hausgeldansprüchen der Wohnungseigentümergeinschaft, ZIP 2014, 1899-1902.
13. OLG Köln, Beschl. v. 31.7.2013 – 2 U 153/12, Bindung an Untervermächtnis trotz zu Lebzeiten vorweggenommener Erfüllung des Hauptvermächtnisses, MittBayNot 2014, 544-546.
14. BGH, Urteil v. 24.7.2015 – V ZR 275/14, Werdenende Gemeinschaft der Wohnungseigentümer und Zession des vorgemerkten Anspruchs, in: EWiR 2015, 701-702.
15. OLG München, Beschl. v. 24.10.2014 – 34 Wx 398/14, Löschung eines Nießbrauchs an GbR-Gesellschaftsanteilen, in: MittBayNot 2016, 38-41.

VI. MONOGRAPHIEN

1. Die rechtliche Eingrenzung schädlichen Steuerwettbewerbs (Magisterarbeit 2002, Univ. d. Saarlandes).
2. Immanente Schranken des europäischen Kartellverbots: Zur Wiederherstellung der systematischen Grundaussagen des Art. 81 EG, Baden-Baden: Nomos Verlagsgesellschaft, 2003, 385 S. (zugl. Diss. Univ. d. Saarlandes 2003).
3. Das Sonderprivatrecht der Handels- und Verbraucherverträge: Einheit, Freiheit und Gleichheit im Privatrecht, Tübingen: Mohr Siebeck, 2009, 570 S. (zugl. Habil. Univ. d. Saarlandes 2008).

VII. REZENSIONEN

1. *Sandhaus, Sebastian*: Der Nießbrauch an Gesellschaftsanteilen bei Verschmelzung, Spaltung und Formwechsel, Berlin, Duncker & Humblot, 2007, DNotZ 2008, 157-158.
2. *Wicke, Hartmut*: Einführung in das Recht der Hauptversammlung, das Recht der Sacheinlagen und das Freigabeverfahren nach dem ARUG, München: C. H. Beck, 2009, DNotl-Report 23/2009, 187-188.
3. *Demharter, Johann*: Grundbuchordnung, München: C. H. Beck, 27. Aufl. 2010, DNotl-Report 8/2010, 70-71.
4. *Dauner-Lieb, Barbara/Grziwotz, Herbert/Hohmann-Dennhardt, Christine*: Pflichtteilsrecht, Baden-Baden: Nomos, 2010, DNotl-Report 12/2010, 117.
5. *Bülow, Peter/Artz, Markus*: Verbraucherkreditrecht, München: C. H. Beck, 7. Aufl. 2011, DNotl-Report 10/2011, 78-79.
6. *Kötz, Hein*: Vertragsrecht, Tübingen: Mohr Siebeck, 2009, ZEuP 2011, 739-742.
7. *Ancker, Bernt/Postel, Rainer (Hrsg.)*: 1811-2011. Das Hamburgische Notariat in Geschichte und Gegenwart, München: C. H. Beck, 2011, DNotZ 2012, 157.
8. *Demharter, Johann*: Grundbuchordnung, München: C. H. Beck, 28. Aufl. 2012, DNotl-Report 10/2012, 83.
9. Formularbuch Recht und Steuern, München: C. H. Beck, 7. Aufl. 2011, DNotl-Report 13/2012, 110.
10. *Storz, Karl-Alfred/Kiderlen, Bernd*: Praxis der Teilungsversteigerung, C. H. Beck, 5. Aufl. 2011, DNotl-Report 13/2012, 111.
11. *Diehn, Thomas/Neie, Jens/Rebhan, Ralf*: Klausurenkurs für die notarielle Fachprüfung, C. H. Beck, 2012, DNotl-Report 14/2012, 119.
12. *Hannes, Frank (Hrsg.)*: Formularbuch Vermögens- und Unternehmensnachfolge, C. H. Beck, 2011, DNotl-Report 16/2012, 138-139.
13. *Schulte-Nölke, Hans/Zoll, Fryderyk/Jansen, Nils/Schulze, Reiner (Hrsg.)*: Der Entwurf für ein optionales europäisches Kaufrecht, Sellier European Law Publishers, 2012, DNotl-Report 16/2012, 139.
14. *Wiedemann, Rainer/Armbrüster, Franziska*: Bayerisches Hinterlegungsgesetz, C. H. Beck, 2012, DNotl-Report 16/2012, 139-140.

15. *Reul, Adolf/Heckschen, Heribert/Wienberg, Rüdiger*, Insolvenzrecht in der Gestaltungspraxis, C. H. Beck, 2. Aufl. 2012, DNotI-Report 18/2012, 155-156.
16. *Lemke, Reiner (Hrsg.)*, Immobilienrecht, C. H. Beck, 2012, DNotZ 2012, 719-720.
17. *Staudinger*, BGB, Buch 2, Recht der Schuldverhältnisse, §§ 397-432 (Erlas, Abtretung, Schuldübernahme, Mehrheit von Schuldner und Gläubigern), Sellier – de Gruyter Verlag, 2012, DNotI-Report 19/2012, 163.
18. *Jennißen, Georg (Hrsg.)*, WEG, Dr. Otto Schmidt Verlag, 3. Aufl. 2012, DNotI-Report 21/2012, 179.
19. *Hack, Martin*: Energie-Contracting, C. H. Beck, 2. Aufl. 2012, DNotI-Report 22/2012, 187.
20. *Hüffer, Uwe*: Aktiengesetz, C. H. Beck, 10. Aufl. 2012, in: DNotI-Report 1/2013, 9-10.
21. *Stöber, Kurt*: Zwangsversteigerungsgesetz, C. H. Beck, 20. Aufl. 2012, DNotI-Report 1/2013, 11-12.
22. *Grigoleit, Hans Christoph*: Aktiengesetz, C. H. Beck, 2013, DNotI-Report 12/2013, 103.
23. *Diehn, Thomas*: Berechnungen zum neuen Notarkostenrecht, C. H. Beck, 2013, DNotI-Report 17/2013, 142.
24. *Armbrüster, Christian/Preuß, Nicola/Renner, Thomas*: BeurkG/DONot, Deutscher Notarverlag, 6. Aufl. 2013, DNotI-Report 23/2013, 190-191.
25. *Böttcher, Leif/Faßbender, Kurt/Waldhoff, Christian*: Erneuerbare Energien in der Notar- und Gestaltungspraxis, C. H. Beck, 2014, DNotI-Report 12/2014, 95-96.
26. *Meikel, GBO*, 11. Aufl. 2015, DNotI-Report 2/2015, 15-16.
27. *Frank, Susanne/Wachter, Thomas*, Handbuch Immobilienrecht in Europa, 2. Aufl. 2015, DNotI-Report 11/2015, 87.
28. *Otto, Lieselotte*, Handbuch der Stiftungspraxis, 2. Aufl. 2014, DNotI-Report 11/2015, 87.
29. *Münch, Christof*, Ehebezogene Rechtsgeschäfte, Handbuch der Vertragsgestaltung, 4. Aufl. 2015, DNotI-Report 17/2015, 135.
30. *Blank, Manfred*, Bauträgervertrag, 5. Aufl. 2015, DNotI-Report 21/2015, 167.
31. *Scholz, GmbHG*, 11. Aufl. 2015, DNotI-Report 24/2015, 192.

32. *Kersten/Bühling*, Formularbuch und Praxis der Freiwilligen Gerichtsbarkeit, 25. Aufl. 2016, DNotI-Report 1/2016, 7.

VIII. SONSTIGES

Referendarexamensklausur – Zivilrecht: BGB AT und AGB-Recht – Drum prüfe, wer sich bindet, JuS 2014, 918-923.